1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 1

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.3786 de 2025

Nombre completo del contratista: MARIA EUSEBIA PRADA GARCIA

Documento de identificación: 28.637.560

Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Objeto del Contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
22/oct/2025	30/nov/2025

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Hasta Por La Suma De DIECISEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($16.335.000)

Adición: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.	X	
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$16.335.000	$ 5.445.000	$ 0	$ 10.890.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1075420627 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago:1755677713 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 05 /sep/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Septiembre 2025

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta seguridad social del mes de septiembre de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:
Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3786 -2025 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual.

1. Categorizar Producto los equipamientos deportivos y recreativos, definiendo así, las necesidades de adecuación y mantenimiento de los escenarios para garantizar espacios seguros, accesibles y funcionales para la práctica deportiva y recreativa en el distrito de Santiago de Cali.

- La contratista realizo de forma presencial la intervención de embellecimiento, mantenimiento y limpieza de 10 escenarios deportivos que integran la zona 2, en las comunas 4, 5, 8 y 14, generando así acciones del cuidado y mantenimiento de los escenarios deportivos en beneficio de la comunidad que hace uso de los mismos.

- Polideportivo Salomia
- Parque Recreativo Bodegas de Salomia
- Cancha de fútbol la libertad
- Cancha múltiple y parque la candelaria
- Cancha múltiple Fátima
- Parque recreativo torres de marroquín
- Polideportivo Santafé 1
- Polideportivo Santafé 2 Fé y Vivir
- Parque Recreativo La Esmeralda
- Polideportivo brisas de los andes 1

2. Realizar los insumos necesarios para atender los requerimientos de la comunidad y entes de control recopilando y organizando la información pertinente para dar respuestas claras y concretas a los requerimientos, reclamos e inquietudes de la comunidad y de los entes de control, estableciendo un protocolo de respuesta que garantice la atención en los plazos establecidos, asegurando la transparencia y la efectividad en la gestión de solicitudes.

-

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- La contratista elaboró la respuesta a las PQRS y requerimientos a los entes de control de La Zona 2, mediante las siguientes respuestas a los números de orfeos radicados: 20254162010002582, 20254173010157024 2, 20254162010002605 2, 20254162010002690 2, 20254164020000147 4, 20254162010002736 2, 20254173010163417 2, 20254146050000259 4, 20254148010001769 4, 20254173010163672 2, 20254173010167208 2 (se dio el insumo de escenarios a la arquitecta), 20254162010002814 2, 20254173408000107 4, 20254162010002862 2.

3. Apoyar la supervisión de contratos y convenios con entidades relacionadas asegurando que los contratos y convenios suscritos por la Secretaría del Deporte se cumplan

- La contratista apoyó en la supervisión de los contratos y convenios de los escenarios parque de la caña, Polideportivo los Almendros, Polideportivo Santa fé, Parque recreativo la Esmeralda.

4. Apoyar en la coordinación de eventos y acciones en escenarios deportivos Brindando asistencia en la planificación y ejecución de eventos deportivos, velando por la correcta utilización de las instalaciones y su adecuado funcionamiento, conforme a los lineamientos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- La contratista Apoyó el evento feria de la biodiversidad realizada en el Polideportivo los Almendros de la comuna 5

5 .Asistir a todas las reuniones programadas por la coordinación de administración de escenarios deportivos, asegurando la entrega puntual de los requerimientos solicitados, y participando activamente en las discusiones y proporcionar información relevante para la correcta gestión en los escenarios deportivos.

- La contratista asistió a las reuniones programadas por la coordinadora de administración de escenarios deportivos
- La contratista apoyó a la coordinadora con la información solicitada por los concejales relacionada con escenarios deportivos comunitarios

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- La contratista realizó reunión con el equipo de la zona 2 donde se brindó información sobre cuentas, seguridad social, entregables, programación de actividades de mantenimiento en los escenarios deportivos de la zona 2.

6.Realizar cualquier otra tarea afín que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato

- La contratista asistió a las jornadas realizadas en articulación con la estratégica “volvamos a mi Cali bella” en el Polideportivo Salomia de la comuna 4

- La contratista asistió a la reunión programada POAI paso 4 presupuesto participativo 2026, en el Cali 5, con la líder zonal y la arquitecta asignada a la zona.

- La contratista realizó acompañamiento en el montaje y en la actividad semana de la biodiversidad, realizada en el polideportivo los almendros.

- La contratista realizó acompañamiento en la logística de entrega de pines, en carera la Isla Run, en el escenario deportivo Parque Recreativo el Avión de la comuna 2.

- La contratista asistió a la reuniones de Consejo Comunitario realizados en la comuna 2 en la viejoteca Pardo Llada, sede comunal las Delicias comuna 4, Polideportivo Torres de Comfandi de la comuna 5.

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK

https://drive.google.com/drive/folders/1kXW0QeWM11G6_s9czNA4ZC-6dsGiObpm

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor



_____
Nombre y firma del apoyo a la supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 31/oct/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.